LE COURRIER des commerçants

N° 72 Novembre / Décembre 2014

http:/ www.bruegelmarolles.be

FEUILLET D'INFORMATION BIMESTRIEL PUBLIE PAR L'ASSOCIATION DES COMMERCANTS DU QUARTIER BRUEGEL ET DES MAROLLES
RUE HAUTE, 77 - 1000 BRUXELLES - 02 511 33 74 - FAX 02 511 26 44

Un LIDL rue Haute ?

Extrait du courrier envoyé ce 19-9-2014, texte intégral sur le site: **http://www.bruegel-marolles.be/fr/informations_generales.html**

(…)

L'installation d'un magasin de la chaîne LIDL, objet de la présente demande de permis d'urbanisme, a profondément choqué les commerçants proches du lieu prévu.

Le conseil d'administration a donc décidé(...), de réagir.

L'intégration (...) d'une enseigne dont l'ensemble des vitrines est entièrement masquée va induire une rupture de cohérence brutale de l'image commerciale de notre rue (...)

(...), le chaland sera rebuté dès l'entrée rue Haute à poursuivre son chemin.
Depuis plus de vingt ans toutes les surfaces commerciales de ce type ont fui le début de la rue Haute : Coop, Sarma, Nopri, Aldi...

L'autre difficulté amenée par un discounteur dynamique est la quantité de marchandises nécessaire au réassortiment, à priori plusieurs semi-remorques par jour qui bloqueront la circulation (deux lignes de bus et les ambulances urgentistes de St Pierre).

L'image historique de la plus vieille rue de Bruxelles sera cassée (...)

Notre centre commercial accueille le dimanche un public aisé venant aussi bien de l'ensemble de la Région que de l'étranger, qui fait vivre le quartier durant toute la semaine, ce magasin sera probablement fermé le dimanche et accentuera encore plus la rupture de notre cordon commercial.
(...)

Lors de la réunion du 30 septembre, les représentants de LIDL ont fait valoir que le magasin prévu serait semblable à celui établi à Anvers et développait un nouveau concept de vente de produits frais avec caisses visibles à travers les vitrines, que leurs études (merci Atrium ?) avaient montrés un déficit de surfaces alimentaires dans le quartier, qu'ils étaient en pourparlers avec un fabriquant de véhicules pour la construction de camions mieux adaptés à la Ville…
Nous avons fait remarquer que la zone de livraison se trouvait de l'autre côté de la voirie(…)
L'échevin de l'urbanisme, Monsieur Cooreman de Brachêne, a insisté sur la volonté du collège d'éviter que les divers « citymarkets » (de quelque enseigne soient-ils) n'induisent des ruptures dans la lisibilité des liserés commerciaux en général et en particulier rue Haute, que les racks de livraison, les chariots sur trottoir provoquent souvent des nuisances importantes, amplifiées par la taille des enseignes commerciales et des publicités étalées sur les vitrines et les façades…
La représentante des Monuments et Sites a vivement critiqué les rythmes et proportion de l'architecture des portes et vitrines.

Demande à recommencer…

Les pieds d'arbres sont toujours soutenus

Et dynamiquement par l'échevine de la propreté Karine Lalieux !
(Photo de ce 14 octobre lors du Comité Propreté Marolles qui a lieu tous les six mois).
Le financement de cinq nouveaux pieds d'arbres à installer au printemps 2015 et l'entretien des 35 pieds d'arbres en 2014 sont couverts par les 13.150€ de ce nouveau subside !

Illuminations: montage ou démontage?

Nous avons introduit ce 24 septembre, auprès du ministre Gosuin, une demande de subsides:
Depuis 2007, d'importantes actions pour la mise en valeur du centre commercial Bruegel-Marolles ont été réalisées grâce à un subside régional de 40.000€.
Sans réponse à la mise sous presse, la question se pose d'installer les illuminations si nous n'avons pas la certitude de pouvoir financer le démontage et la consommation…

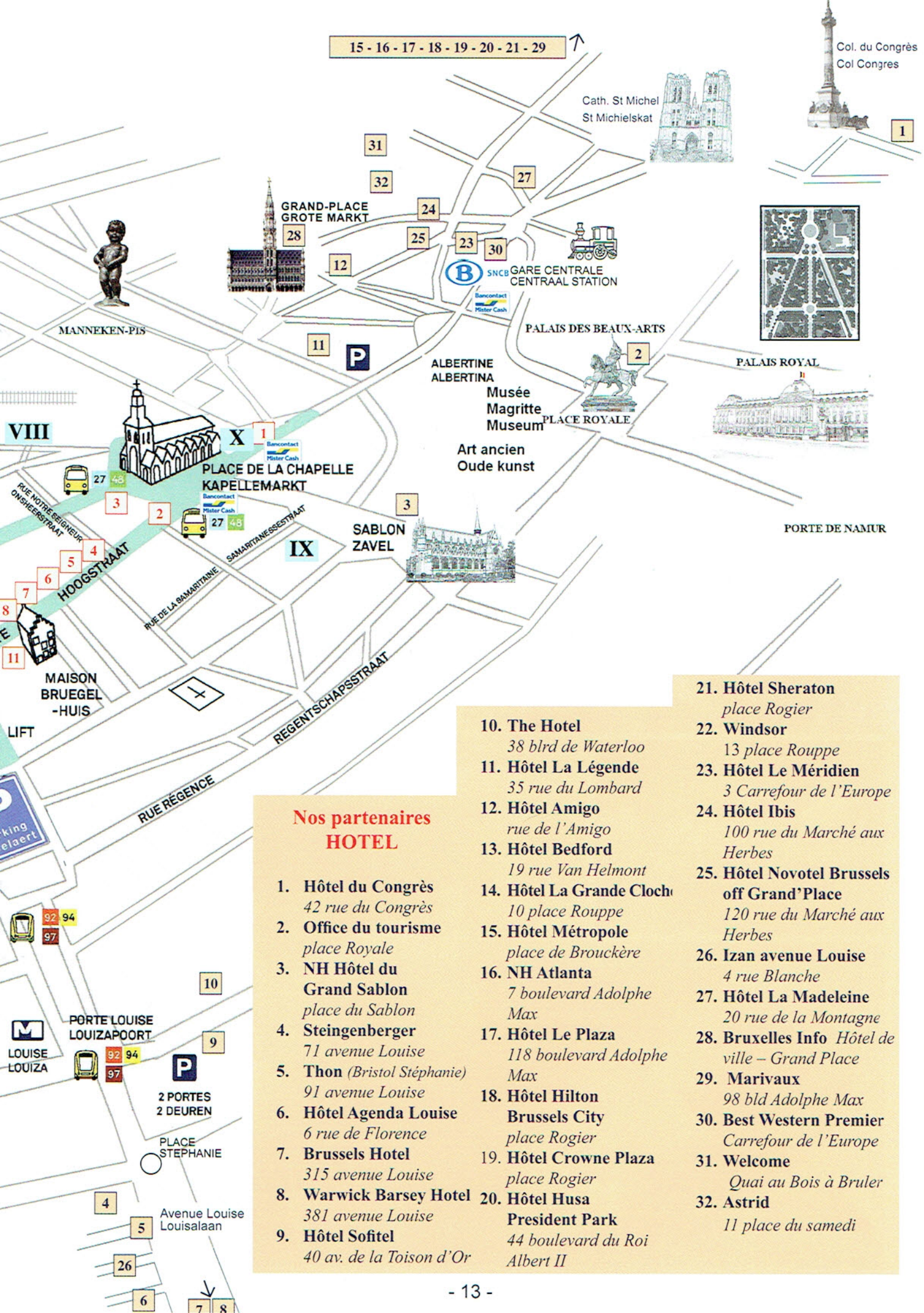
Le COURRIER des Commerçants paraît grâce au soutien de la Région de Bruxelles-Capitale et de la Ville de Bruxelles

Annonceurs et membres effectifs de l'association de commerçants

1	Côté Sud	
2	Resto Sol	
3	Au Bon Repos	
4	Art Shop73	
5	Ebénisterie Deschuytere	
6	Meublia	
7	Pharmacie Breughel	
8	Maison Haute	p 2
9	La Porte Rouge	
10	Big Nose	
11	Easy Tempo	
12	Espace Jacqmotte	
13	Funéraille Stroobant	p22
14	Au Coin Vert	
15	A l'Espérance	p10
16	Institut Diderot	
17	Poissonnerie Traiteur Dangel	
18	Proxi Delhaize	
19	La Boucherie	p10
20	Eglise notre Dame Immaculée	p23
21	Le Volle Brol	p10
22	Le Stoeffer	p 2
23	Passé Passion	p10
24	Chaussures Prado	

AGENDA

I	Art Nomade	rue Haute, 355
II	Art et Marges Musée	rue Haute, 312-314
III	Centre Culturel Brugel	rue Haute, 300
IV	Vertigo Art	rue Haute, 271
V	Nanouche	rue de l'Hectolitre, 14
VI	Macadam Gallery	place du Jeu de Balle, 58
VII	Théâtre Les Tanneurs	rue des Tanneurs, 75
VIII	Les Brigitinnes	place Akarova, 1
IX	La samaritaine	rue de la Samaritaine, 16
X	The Cartoonist	rue Haute, 11

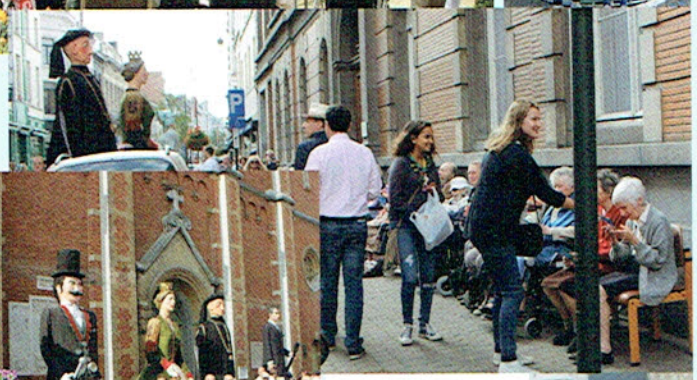


Nos partenaires
HOTEL

1. **Hôtel du Congrès**
   42 rue du Congrès
2. **Office du tourisme**
   place Royale
3. **NH Hôtel du Grand Sablon**
   place du Sablon
4. **Steingenberger**
   71 avenue Louise
5. **Thon** *(Bristol Stéphanie)*
   91 avenue Louise
6. **Hôtel Agenda Louise**
   6 rue de Florence
7. **Brussels Hotel**
   315 avenue Louise
8. **Warwick Barsey Hotel**
   381 avenue Louise
9. **Hôtel Sofitel**
   40 av. de la Toison d'Or
10. **The Hotel**
    38 blrd de Waterloo
11. **Hôtel La Légende**
    35 rue du Lombard
12. **Hôtel Amigo**
    rue de l'Amigo
13. **Hôtel Bedford**
    19 rue Van Helmont
14. **Hôtel La Grande Cloche**
    10 place Rouppe
15. **Hôtel Métropole**
    place de Brouckère
16. **NH Atlanta**
    7 boulevard Adolphe Max
17. **Hôtel Le Plaza**
    118 boulevard Adolphe Max
18. **Hôtel Hilton Brussels City**
    place Rogier
19. **Hôtel Crowne Plaza**
    place Rogier
20. **Hôtel Husa President Park**
    44 boulevard du Roi Albert II
21. **Hôtel Sheraton**
    place Rogier
22. **Windsor**
    13 place Rouppe
23. **Hôtel Le Méridien**
    3 Carrefour de l'Europe
24. **Hôtel Ibis**
    100 rue du Marché aux Herbes
25. **Hôtel Novotel Brussels off Grand'Place**
    120 rue du Marché aux Herbes
26. **Izan avenue Louise**
    4 rue Blanche
27. **Hôtel La Madeleine**
    20 rue de la Montagne
28. **Bruxelles Info** *Hôtel de ville – Grand Place*
29. **Marivaux**
    98 bld Adolphe Max
30. **Best Western Premier**
    Carrefour de l'Europe
31. **Welcome**
    Quai au Bois à Bruler
32. **Astrid**
    11 place du samedi

Fêtes de Bruegel :
samedi 13 septembre 2014,
la visite aux seniors !

Les grands géants de la rue Haute : Dorotijke, Georges, Philippe le Bon, Dona Brabantia et Jacques Brel ont visité les résidences du quartier : Ursulines, Ste Monique, Ste Gertrude, Porte de Hal et St Joseph. Quel accueil à chaque étape! Comme chaque année depuis 2008! Beaucoup de joie et d'émotion et un arrêt, place du Jeu de Balle, pour désaltérer porteurs, musiciens et accompagnateurs!



Fêtes de Bruegel 2014: dimanche 14 septembre, la foule sous le soleil !

Depuis 2012 la fête des Saltimbanques anime la place de la Chapelle avec un beau succès!
L'Institut Diderot y démontre également ses compétences en peinture et ébénisterie devant des badauds ébahis!
Nos élus présents ont inauguré le cortège et la cuvée des géants. L'animation de la rue Haute a atteint, cette année, la rue de l'Abricotier (Bloempanchsgang), grâce à des brocantes privées dépassant, enfin, la rue des Renards, accès au Vieux Marché. Hélas un désert s'étendait ensuite jusqu'à la porte de Hal, une seule oasis l'Hoogstraat où s'abreuvaient les participants (aux frais de l'association: 2.500€ pour l'ensemble des boissons de la journée !). La question se pose, toujours, de l'intérêt à prolonger les animations dans des zones où la majorité des commerces sont fermés! La brocante réservée aux habitants et associations est une piste d'animation minimale: qui veut la gérer et la faire subsidier?

Plus de photos et détails sur le site de l'association: www.bruegel-marolles.be

Ce type d'action vous intéresse? Rejoignez l'association de commerçants !

La cotisation annuelle est laissée à votre libre choix et ne peut être un obstacle à votre adhésion!

Renseignements : info@bruegelmarolles.be

Toutes les photos sur la page facebook: http://www.facebook.com/bruegelmarolles.